

## Hinweis-Ansicht

### ▼ Zusammenfassung

Wettbewerb

**Deutschland: Arbeiten für komplette oder teilweise Hoch- und Tiefbauarbeiten**

Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

Deutschland, Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131) Freiburg

Art des Verfahrens: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb /

Wettbewerbsverfahren mit Verhandlungen

#### Käufer

Käufer: badenovaNETZE GmbH

E-Mail: [einkauf@badenovanetze.de](mailto:einkauf@badenovanetze.de)

Germany, Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131), Freiburg im Breisgau

#### LOT-0001: Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

Arbeiten für komplette oder teilweise Hoch- und Tiefbauarbeiten

Deutschland, Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131) Freiburg

Startdatum: 31/03/2025 Enddatum der Laufzeit: 05/12/2025

Frist für den Eingang von Teilnahmeanträgen: 16.12.2024 - 12:00:00 (UTC+1)

### ▼ Sprachen und Formate

#### Amtssprache (Signiertes PDF)

BG CS DA DE EL ES DE ET FI FR GA HR HU ES LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



#### PDF

BG CS DA DE EL ES DE ET FI FR GA HR HU ES LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV



#### Maschinelle Übersetzung HTML

BG CS DA DE EL ES DE ET FI FR GA HR HU ES LT LV MT NL PL PT RO SK SL SV

**705987-2024 - Wettbewerb**

**Deutschland – Arbeiten für komplette oder teilweise Hoch- und Tiefbauarbeiten – Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke**

**ABI. S 225/2024 vom 19.11.2024**

**Bekanntmachung von Verträgen oder Konzessionen – Standardregelung**

**Werk**

1. Käufer

---

**1.1. Käufer**

Offizieller Name: badenovaNETZE GmbH

E-Mail: [einkauf@badenovanetze.de](mailto:einkauf@badenovanetze.de)

Rechtsform des Käufers: Öffentliches Unternehmen

Tätigkeit des Auftraggebers: Erzeugung, Transport oder Verteilung von Gas oder Wärme

2. Vorgehensweise

---

**2.1. Verfahren**

Titel: Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

Beschreibung: Die badenovaNETZE GmbH plant den Neubau eines Schalthauses in der Mooswaldallee 10x in 79108 Freiburg i. Br. Diese Ausschreibung umfasst alle Gewerke außer Elektro- und Haustechnik sowie außer der Schaltanlage.

Kennung der Prozedur: 49be88f2-6e3a-44ca-a513-76ab514570d4

Interne Kennung: 24-051\_Neubau Schalthausgebäude Mooswaldallee 10x in Freiburg

Art des Verfahrens:

Verhandelt mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb / Wettbewerb mit Verhandlungen

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

Hauptmerkmale des Verfahrens: Verhandlungsverfahren mit vorherigem Aufruf zum Wettbewerb

**2.1.1. Zweck**

Hauptart des Auftrags: Werk

Wichtigste Klassifizierung (cpv): 45200000 Arbeiten für komplette oder teilweise Hoch- und Tiefbauarbeiten

**2.1.2. Erfüllungsort**

Postanschrift: Mooswaldallee 10x

Ort: Freiburg

Postleitzahl: 79108

Unterteilung der Länder (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

**2.1.4. Allgemeine Informationen**

Zusätzliche Informationen: Bekanntmachungs-ID: CXRAY60Y6K3

Rechtsgrundlagen:

### 2.1.6. Gründe für den Ausschluss

Analoge Situation wie die Insolvenz nach nationalem Recht:

Korruption:

Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung:

Vereinbarungen mit anderen Wirtschaftsteilnehmern, die auf Wettbewerbsverfälschungen abzielen:

Verletzung von Verpflichtungen im Bereich des Umweltrechts:

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:

Betrug:

Kinderarbeit und andere Formen des Menschenhandels:

Insolvenz:

Verletzung von Pflichten im Bereich des Arbeitsrechts:

Vermögenswerte, die vom Liquidator verwaltet werden:

Schuldig der Falschdarstellung, Zurückhaltung von Informationen, Unfähigkeit, die erforderlichen Dokumente bereitzustellen und vertrauliche Informationen über dieses Verfahren erhalten:

Interessenkonflikt aufgrund seiner Teilnahme am Vergabeverfahren:

Direkte oder indirekte Beteiligung an der Vorbereitung dieses Vergabeverfahrens:

Schuldig einer schweren beruflichen Verfehlung:

Vorzeitige Kündigung, Schadenersatz oder andere vergleichbare Sanktionen:

Verletzung von Pflichten im Bereich des Sozialrechts:

Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen:

Die Geschäftstätigkeit wird ausgesetzt:

Zahlung von Steuern:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten:

## 5. Los

---

### 5.1. Los: LOT-0001

Titel: Erd- und Rohbauarbeiten plus diverse Gewerke

Beschreibung: Die badenovaNETZE GmbH plant den Neubau eines Schalthauses in der Mooswaldallee 10x in 79108 Freiburg i. Br. - Baustelleneinrichtung - Arbeits- und Traggerüste - Oberflächenaufbruch: ca. 470 m<sup>2</sup> - Rückbau Beton: ca. 40 m<sup>3</sup> - Rückbau Stahl: ca. 2 to - Bodenaushub: ca. 2.662 m<sup>3</sup> - Bodeneinbau: ca. 1.933 m<sup>3</sup> - Baugrubenverbau: ca. 550 m<sup>2</sup> - Bodenentsorgung: ca. 4.818 t - Bodenplatte aus Stahlbeton: ca. 132 m<sup>3</sup> - Stahlbetonwände: ca. 217 m<sup>3</sup> - Stahlbetondecke: ca. 132 m<sup>3</sup> - Alternativ Ausführung der vorgenannten Stahlbetonarbeiten in Fertigteilbauweise - Stahlkonstruktionen - Zwischenboden Gebäude: ca. 397 m<sup>2</sup> - Dachkonstruktion aus Holz als Gründach einschl. Dachentwässerung: ca. 510 m<sup>2</sup> / ca. 23,2 m<sup>3</sup> Bauholz - Pflasterarbeiten / Plattenbelag: ca. 500 m<sup>2</sup> - Sonstige Erschließungsarbeiten am Grundstück, Versickerungsanlagen, Geländemodellierung, Kanalbau in geringem Umfang  
Planungsbüro: Weiß Beratende Ingenieure GmbH, Freiburg  
Grundlegende Informationen zum Teilnahmeantrag: Die Teilnahmeanträge sind in deutscher Sprache einzureichen. Ebenfalls hat das anschließende Verhandlungsverfahren, die Vertragsgestaltung und die Erbringung der Leistung in deutscher Sprache zu erfolgen. Beigefügte Anlagen zu diesem Teilnahmeantrag sind zu Nummerieren und entsprechend in den Textfeldern der jeweiligen Teilnahmeangaben mit Anlage Nr. - eindeutig zu zuordnen.

Interne Kennung: 24-051\_Neubau Schalthausgebäude Mooswaldallee 10x in Freiburg

#### 5.1.1. Zweck

Hauptart des Auftrags: Werk

Wichtigste Klassifizierung (cpv): 45200000 Arbeiten für komplette oder teilweise Hoch- und Tiefbauarbeiten

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Das Leistungsverzeichnis zum Hauptangebot ist so gestaltet, dass der Bieter bezüglich der Stahlbetonarbeiten eine von den zwei technisch gleichwertigen Ausführungsoptionen anbieten kann: - Ausführung in Ortbeton - Ausführung in Fertigteilbauweise

#### 5.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Mooswaldallee 10x

Ort: Freiburg

Postleitzahl: 79108

Unterteilung der Länder (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. Geschätzte Dauer

Startdatum: 31.03.2025

Enddatum der Laufzeit: 05/12/2025

#### 5.1.4. Erneuerung

Maximale Verlängerungen: 0

Der Käufer behält sich das Recht vor, Nachkäufe vom Auftragnehmer, wie hier beschrieben, vorzunehmen: Baubeginn: 31.03.2025 Gebäude bereit für Einbau der Schaltanlage: 29.08.2025 Fertigstellung Gesamtbaumaßnahme: 05.12.2025

#### 5.1.6. Allgemeine Informationen

Die Namen und beruflichen Qualifikationen des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sind anzugeben:  
Noch nicht bekannt

Beschaffungsvorhaben, das nicht aus EU-Mitteln finanziert wurde.

Die Auftragsvergabe fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen (GPA): nein

Zusätzliche Informationen: Nebenangebote werden nur in Verbindung mit dem Hauptangebot zugelassen.

#### 5.1.7. Strategischer Einkauf

Ziel des strategischen Einkaufs: Kein strategischer Einkauf

#### 5.1.9. Auswahlkriterien

Kriterium:

Typ: Eignung zur Ausübung der beruflichen Tätigkeit

Name: rechtliche Leistungsfähigkeit (1-11 sind ebenfalls Ausschlusskriterien)

Beschreibung: 1) Anerkennung deutschen Rechts im Vertragsfall 2) Bestätigung von Deutsch als Projektsprache. Die Forderung gilt für alle Projektphasen insbesondere Teilnahmeantrag, Angebot, Angebotserklärung, Verhandlung, Vertrag, Planung, Abnahme, Service sowie in allem Schriftverkehr, allen Besprechungen, allen Projekt- Planungs- und Ausführungsunterlagen, sämtlichen Dokumentationsunterlagen usw. 3) Bestätigung des Einsatzes von deutschsprachigem Schlüsselpersonal 4) Bescheinigung der für die Firma zuständigen Berufsgenossenschaft über die Mitgliedschaft. 5) Eigenerklärung, dass sich Ihr Unternehmen nicht in Liquidation befindet 6) Eigenerklärung, dass keine Eröffnung oder beantragte Eröffnung eines Insolvenzverfahrens oder eines vergleichbaren gesetzlich geregelten Verfahrens über das Vermögen des Unternehmens oder Ablehnung Dieses mangels Masse vorliegt 7) Eigenerklärung, dass Ihr Unternehmen seine Verpflichtung zur Zahlung der Steuern und Abgaben nach den Rechtsvorschriften des

Landes des Sektorenauftraggebers erfüllt hat 8) Eigenerklärung, dass keine Eintragung im Landeskorrupsionsregister vorliegt 9) Kopie der Berufs-/Betriebspflichtversicherung mit Mindestdeckungen von 3 000 000 EUR 10) Kurzbeschreibung des Unternehmens zu unternehmerischen Aktivitäten zur gesellschaftlichen Verantwortung wie z. B. Anerkennung der Menschenrechte und Sicherstellung angemessener Arbeitsbedingungen der Mitarbeiter (z. B. Einhaltung des Arbeitszeitgesetzes und Entlohnung nach Mindesttariflohn). Sowie Anwendung ethischer und moralischer Geschäftsstandards (Verhaltenskodex) 11) Ausdrückliche Zusage, dass der Unternehmer nach Einsicht der zur Verfügung gestellten Vorabzugsunterlagen der Leistungsbeschreibung die dort angestrebten Ausführungsfristen einhalten kann, unter der Annahme, dass ein Zuschlag ca. Ende Februar 2025 erfolgen wird.

Kriterium:

Typ: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Beschreibung: 12) Vorlage von Bilanzen bzw. Geschäftsberichten sowie Umsatzangaben jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren für Bauleistungen und anderen Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind und Vorlage einer Unternehmensauskunft einer Wirtschaftsauskunft (z.B. Creditreform) 13) Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren beschäftigten Arbeitskräfte (gegliedert nach Berufsgruppen mit gesondert ausgewiesenen, technischem Leistungspersonal) Arbeitsgemeinschaft und deren Rechtsform

Anhand dieser Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die für die zweite Stufe des Verfahrens eingeladen werden

Gewicht (in Prozent, genau): 30

Kriterium:

Typ: Technische und fachliche Leistungsfähigkeit

Beschreibung: 14) Drei qualifizierte Referenzen sowie mit der ausgeschriebenen Maßnahme in Größe und Art vergleichbare Referenzen (nicht älter als 5 Jahre) mit folgenden Inhalten: - Bezeichnung des Objektes - Bauherr/Auftraggeber/Referenzgeber (einschl. Anschrift, Tel.-Nr., Ansprechpartner - Angabe der vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, Arge-Partner oder Nachunternehmer) - Ort der Ausführung Ausführungszeiten (Leistungsbeginn, Fertigstellung) - Stichwortartige Benennung des erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges und der Angabe der ausgeführten Mengen - Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer - Auftragswert sowie Kostenentwicklung der beschriebenen Leistung - Stichwortartige Beschreibung der besonderen Leistung Anforderungen - Ansprechpartner und Telefonnummer des Referenzgebers 15) Kurzbeschreibung der technischen Ausrüstung (Maschinenpark, Leistungsfähigkeit), Angabe der beruflichen Qualifikation der Bauleitungskräfte, Angabe zur Qualitätskontrolle 16) Kurzbeschreibung des Unternehmens bezüglich Aktivitäten hinsichtlich Schonung von Klima und Ressourcen (z. B. Erhöhung Energieeffizienz, Senkung klimarelevanter Emissionen, Schonung von Ressourcen); Ökologie- und Nachhaltigkeitsleitlinien Die ausschreibende Stelle behält sich vor, Bewerber mit unvollständigen Bewerbungsunterlagen auszuschließen

Anhand dieser Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die für die zweite Stufe des Verfahrens eingeladen werden

Gewicht (in Prozent, genau): 70

Informationen zur zweiten Stufe eines zweistufigen Verfahrens:

Mindestzahl der Bewerber, die zur zweiten Stufe des Verfahrens eingeladen werden: 3

Höchstzahl der Bewerber, die zur zweiten Stufe des Verfahrens eingeladen werden: 8

#### **5.1.10. Vergabekriterien**

Kriterium:

Typ: Preis

Name: Zuschlagskriterium Preis

Beschreibung: Das Kriterium Preis ist der wichtigste Faktor dieser Ausschreibung.

Gewicht (in Prozent, genau): 70

Kriterium:

Typ: Qualität

Name: Zuschlagskriterium Qualität

Beschreibung: Die Qualität aus Referenzprojekten ist ein Bestandteil der Kriterien.

Gewicht (in Prozent, genau): 15

Kriterium:

Typ: Qualität

Name: Liefer- und Projektausführungszeit

Beschreibung: Frühere Fertigstellungsfrist Gebäude: Einzugsbereit für das Aufstellen des Trafos / der E-Spule des AG

Gewicht (in Prozent, genau): 15

#### **5.1.11. Unterlagen zur Auftragsvergabe**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen amtlich verfügbar sind: Deutsch

Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen: 09/12/2024 00:00:00 (UTC+1)

Anschrift der Auftragsunterlagen: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAY60Y6K3/documents>

Ad-hoc-Kommunikationskanal:

URL-Adresse: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAY60Y6K3>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAY60Y6K3>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Unstatthaft

Varianten: Unstatthaft

Die Bieter können mehr als ein Angebot einreichen: Unstatthaft

Frist für den Eingang von Teilnahmeanträgen: 16.12.2024 12:00:00 (UTC+1)

Frist, bis zu der das Angebot gültig bleiben muss: 5 Monate

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Es können keine Unterlagen nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Bieterunterlagen können nach Fristablauf nicht nachgereicht werden.

Vertragsbedingungen:

Die Ausführung des Vertrags muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigung erfolgen:

Noch nicht bekannt

Bedingungen für die Vertragserfüllung: Ausführungszeitraum muss gewährleistet werden. Siehe Pkt. 11 betreffend Zusage von Ausführungsfristen (Ausschlusskriterium)

Es wird eine elektronische Bestellung verwendet: nein

Es wird elektronische Zahlung verwendet: nein

Finanzielle Vereinbarung: Gewährleistungsbürgschaft, Vertragserfüllungsbürgschaft

#### 5.1.15. Techniken

Rahmenvertrag: Kein Rahmenvertrag

Informationen zum dynamischen Einkaufssystem: Kein dynamisches Einkaufssystem

Elektronische Auktion: nein

#### 5.1.16. Weitere Informationen, Vermittlung und Überprüfung

Prüforganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation mit zusätzlichen Informationen zum Vergabeverfahren: badenovaNETZE GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organisationen

---

### 8.1. ORG-0001

Offizieller Name: badenovaNETZE GmbH

Registernummer: HRB 290381

Postanschrift: Tullastraße 61

Ort: Freiburg im Breisgau

Postleitzahl: 79108

Unterteilung der Länder (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Deutschland

E-Mail: [einkauf@badenovanetze.de](mailto:einkauf@badenovanetze.de)

Telefon: 0761 279 2531

Internetadresse: <https://www.badenova.de/ueber-uns/wir-sind/daten-fakten/einkauf-und-lieferanten/>

Käuferprofil: <https://www.badenova.de/ueber-uns/wir-sind/daten-fakten/einkauf-und-lieferanten/>

#### **Aufgaben dieser Organisation:**

Käufer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

### 8.1. ORG-0002

Offizieller Name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrierungsnummer: 08-A9866-40

Ort: Karlsruhe

Postleitzahl: 76247

Unterteilung der Länder (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: 07219264049

#### **Aufgaben dieser Organisation:**

Organisation der Überprüfung

### 8.1. ORG-0003

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postleitzahl: 53119

Unterteilung der Länder (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Aufgaben dieser Organisation:**

TED eSender

## 11. Informationen zur Benachrichtigung

---

### 11.1. Informationen zur Benachrichtigung

Kennung/Version des Hinweises: 6e8c82c9-fdef-4475-ac0d-894beb706922 - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Mitteilung: Bekanntmachung von Verträgen oder Konzessionen – Standardregelung

Hinweis Subtyp: 17

Versanddatum: 15.11.2024 15:15:09 (UTC+1)

Sprachen, in denen diese Mitteilung offiziell verfügbar ist: Deutsch

### 11.2. Informationen zur Veröffentlichung

Hinweis Veröffentlichungsnummer: 705987-2024

ABl. S Nummer der Ausgabe: 225/2024

Veröffentlichungsdatum: 19.11.2024